

空室情報

2025年7月1日

株式会社 ハウスプラザジャパン

TEL:075-861-3105 FAX:075-861-3107

ー お 知 ら せ ー

- * 部屋止めは「申込書」に基づき行います。申込書については貴社使用で結構です。
- * 物件資料は弊社HPより取得して頂きますようお願いいたします。
- * 物件契約時に書類代として10,000円(税別)が必要となります。※広告料わかれの場合は不要
- * 家賃保証会社加入必須 全保連or日本セーフティー※学生専用プラン有 ※外国籍の方はGTNをご利用ください。
- * ガレージ契約時、契約手数料として1ヶ月分(税別)が必要です。 保管場所使用承諾書が必要な場合は発行手数料として3,000円(税別)が必要です。

アパート・マンション

エリア	物件名	号室	間取	現況	家賃	共益費	水道代	敷金	礼金	保証金	解約引き	契約年数	更新料	備考	広告料	
右京区	森田アパート	105	2K	即	30,000	2,000	実費	1ヶ月分	なし			2年	1ヶ月分	福祉・高齢者可 条件相応 ※2階は浴室がありません。	100%(内)	
		203	2K	即	24,000	1,800	実費	1ヶ月分	なし			2年	1ヶ月分		100%(内)	
	嵯峨野芝野町35-26		最寄駅：京福帷子ノ辻駅 徒歩12分			退去時清掃代20,000円(税別)						火災保険料17,000円(2年)		更新事務手数料10,000円(税別)		
	サンライズ嵯峨	B-2	1R	相談	40,000	込	実費	1ヶ月分	なし				2年	なし	福祉・高齢者・事務所相談可 条件相応 既存家具家電等の使用可能※残置物	50%(内)
		嵯峨中山町33-1		最寄駅：京福鹿王院駅 徒歩4分			退去時清掃代20,000円(税別)						火災保険料17,000円(2年)		更新事務手数料15,000円(税別)	
	パストラル嵐山	205	1DK	即	54,000	6,000	実費	なし	なし				2年	1ヶ月分	二人入居可 福祉・高齢者相談可 条件相応 ペット可 敷金50,000円up/匹	100%(内)
		嵯峨中又町27-1		最寄駅：京福車折神社駅 徒歩2分			退去時清掃代25,000円(税別)			鍵交換代5,000円(税別)			火災保険料17,000円(2年)		更新事務手数料10,000円(税別)	
	メゾンみゆき	401	2DK	即	51,000	4,000	実費	なし	なし				2年	なし	条件相応 ルームシェア・外国籍相談可 1フロア1戸 最上階	100%(内)
		嵯峨五島町1-49		最寄駅：京福車折神社駅 徒歩8分			退去時清掃代30,000円(税別)						火災保険料20,000円(2年)		更新事務手数料15,000円(税別)	
	ミヤビビル	302	1K	即	38,000	2,000	込	1ヶ月分	1ヶ月分				2年	1ヶ月分	福祉・高齢者・事務所相談可 条件相応 ペット可 敷金50,000円up/匹	50%(内)
西院北矢掛町31-3		最寄駅：阪急西院駅 徒歩3分			退去時清掃代25,000円(税別)			鍵交換代5,000円(税別)			火災保険料17,000円(2年)		更新事務手数料10,000円(税別)			

戸建・テラスハウス

エリア	物件名	号室	間取	現況	家賃	共益費	水道代	敷金	礼金	保証金	解約引き	契約年数	更新料	備考	広告料	
右京区	石ヶ坪町森田貸家	西棟東3軒目	2DK	即	52,000		実費	1ヶ月分	なし			2年	1ヶ月分	福祉・高齢者可 条件相応 LPガス ペット可 敷金50,000円up/匹	100%(内)	
		西棟西端	3DK	即	62,000		実費	1ヶ月分	なし			2年	1ヶ月分	福祉・高齢者可 条件相応 LPガス ペット可 敷金50,000円up/匹	100%(内)	
	嵯峨石ヶ坪町40,41		最寄駅：京福車折神社駅 徒歩10分			2DK:退去時清掃代30,000円(税別),3DK:退去時清掃代35,000円(税別)						火災保険料20,000円(2年)		更新事務手数料10,000円(税別)		
	面影町貸家		4DK	申込	90,000		実費	1ヶ月分	1ヶ月分				2年	1ヶ月分	福祉・高齢者・ペット相談可 条件相応 可駐車スペース有※サイズ要確認	わかれ
		太秦面影町20-24		最寄駅：京福帷子ノ辻駅 徒歩9分			退去時清掃代40,000円(税別)						火災保険料23,000円(2年)		更新事務手数料10,000円(税別)	
嵯峨梅ノ木町貸家		4LDK	即	100,000		実費	1ヶ月分	1ヶ月分				2年	1ヶ月分	福祉・高齢者相談可 条件相応 ペット可 敷金50,000円up/匹	50%(内)	
	嵯峨梅ノ木町3-7		最寄駅：京福鹿王院駅 徒歩3分			退去時清掃代40,000円(税別)						火災保険料23,000円(2年)		更新事務手数料10,000円(税別)		

西 京 区	上桂貸家		4SDK	即	100,000		実費	1ヶ月分	1ヶ月分			2年	1ヶ月分	福祉・高齢者・事務所可 条件相応 ペット相談可 軽自動車駐車可	50%(内)
	松尾鈴川町90-3	最寄駅：阪急上桂駅 徒歩1分	退去時清掃代40,000円(税別)									火災保険料23,000円(2年)	更新事務手数料10,000円(税別)		
中 京 区	橋本町469貸家	路地奥	6DK	即	150,000		実費	1ヶ月分	なし			2年	1ヶ月分	高齢者・ペット相談 事務所可 条件相応 禁煙	50%(内)
	油小路通竹屋町下る橋本町469	最寄駅：地下鉄丸太町駅 徒歩8分	退去時清掃代35,000円(税別)									火災保険料23,000円(2年)	更新事務手数料10,000円(税別)		

店舗・事務所

エリア	物件名	号室	間取	現況	賃料	共益費	水道代	敷金	礼金	保証金	解約引き	契約年数	更新料	備考	広告料
右 京 区	賃料ダウン 高田ビル	1F	61㎡	即	187,000(税込)	×	実費			50万円		2年	1ヶ月分	丸太町通りに面す・飲食不可 保証金返還率：3年未満70%、3年～6年未満 80%、7年以上100%	わかれ
	常盤窪町15-19	最寄駅：京福常盤駅 徒歩4分												更新事務手数料10,000円(税別)	

倉庫

ガレージ

エリア	名称	所在地	現況	賃料	保証金	解約引き	契約年数	更新料	備考	広告料
右 京 区	嵯峨柳田町ガレージ	京都市右京区嵯峨柳田町1-3	満	10,000円(税別)	1ヶ月分		1年	なし		わかれ
	芦田車折ガレージ	京都市右京区嵯峨明星町22	満	13,000円(税込)	なし		1年	なし		わかれ
	嵯峨五島町田中ガレージ	京都市右京区嵯峨五島町39	空	12,000円(税込)	1ヶ月分		1年	なし	軽・コンパクト車限定	わかれ
	長島ガレージ	京都市右京区嵯峨石ヶ坪町38-1	空	10,000円(税込)	1ヶ月分		1年	なし		わかれ
	北堀町田中ガレージ	京都市右京区嵯峨北堀町36-1	空	11,000円(税別)	1ヶ月分		1年	なし		わかれ
	大門町ガレージ	京都市右京区嵯峨積迦堂大門町40-2	空	11,000円(税込)～	1ヶ月分		1年	なし	舗装区画：1.2万円※満車 舗装外区画：1.1万円	わかれ
	パストラル嵐山ガレージ	京都市右京区嵯峨中又町27-1	空	12,000円(税別)	1ヶ月分		1年	なし		わかれ